



Pr.4.2.1/43

esday, 18-Jul-2012 1

CITTA' DI MONTERONI DI LECCE  
Provincia di Lecce  
Piazza Falconieri, 1 - 73047 Monteroni di Lecce  
Tel. 0832-326674 fax 0832-326676  
www.comune.monteroni.le.it

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE  
PER LA REDAZIONE DEL Piano Urbanistico Generale (P.U.G.)

Il Responsabile del Settore Urbanistica

In attuazione della deliberazione della Giunta Comunale n. 200 del 13/08/2009 avente per oggetto: "Piano Urbanistico Generale - Formazione - Provvedimenti";

VISTA la determina R.G. n.559 del 02/07/2012;

VISTO il D.Lgs.n.163/2006;

VISTA la Legge Regionale n.20/2001 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.R.A.G. approvato con Deliberazione Giunta Regionale n.1328 del 03/08/2007;

ACCERTATA l'esigenza dell'individuazione di professionalita' esterne all'Amministrazione Comunale quali componenti dell'Ufficio del Piano per la redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG), per l'impossibilita' oggettiva di utilizzare risorse umane disponibili nell'ambito della stessa Amministrazione;

RENDE NOTO

Che il Comune di Monteroni di Lecce intende acquisire istanza e curriculum professionale di aspiranti interessati per conferire, a liberi professionisti aventi titoli, singoli, associati o raggruppati temporaneamente o a societa' di professionisti, il seguente incarico professionale:

REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE del COMUNE DI MONTERONI DI LECCE, IN CONFORMITA' a quanto disciplinato dalla Legge Regionale della Puglia n.20/2001, dal DRAG approvato con delibera di Giunta Regionale n.1328/2007.

In particolare si rende necessario acquisire i curriculum delle seguenti figure professionali: ingegnere, architetto, geologo, avvocato amministrativista, che garantiscono una adeguata competenza interdisciplinare nella redazione dello strumento urbanistico generale.

L'incarico e' inoltre regolato da schema di convenzione allegato come parte integrante e sostanziale alla deliberazione di Giunta Comunale n.200 del 13/08/2009.

L'onorario da corrispondere e' stato determinato per complessivi Euro 100.000,00, inarcassa ed IVA incluse.

Dovendo dare attuazione alla deliberazione della Giunta Comunale n.200 del 13/08/2009, la prestazione di servizio sara' affidata direttamente, ai sensi dell'articolo 125 comma 11 del D.Lgs.n.163/2006, e nel rispetto delle prescrizioni contenute nel presente avviso tese ad espletare indagine preliminare finalizzata alla conoscenza del mercato di soggetti qualificati e interessati alla redazione del PUG, al fine di selezionare le seguenti n.4 figure professionali quali componenti dell'Ufficio del Piano: ingegnere, architetto, geologo, avvocato amministrativista, con il coordinamento delle diverse prestazioni e fasi del PUG a cura del responsabile del Settore Urbanistica.

Il presente avviso pubblico costituisce indagine al solo fine di acquisire disponibilita' di soggetti interessati alla prestazione in argomento e non costituisce procedura concorsuale, attribuzioni di punteggi o altre





Pag.2

classificazioni.

I requisiti di cui all'istanza ed al curriculum ad essa allegato non saranno utilizzati per determinare una graduatoria di merito ma solo per la qualificazione dei professionisti che risulteranno in possesso della sotto elencata soglia minima di esperienza:

a)-dimostrata conoscenza della legislazione pugliese in materia urbanistica ed ambientale, attraverso incarichi, collaborazione ad incarichi, consulenze, pubblicazioni, attivita' didattica, partecipazione a convegni;

b)-dimostrata conoscenza di strumenti di pianificazione complessa, integrata, studi di fattibilita', riqualificazione urbana ed ambientale, prevenzione sismica attraverso incarichi, collaborazioni ad incarichi, consulenze, pubblicazioni, attivita' didattica, partecipazione a convegni;

c)-incarichi svolti affini all'incarico in oggetto;

d)-incarichi svolti in territori comunali con caratteristiche similari;

e)-incarichi svolti anche diversi dall'incarico in oggetto;

f)-incarichi e titoli accademici riguardanti la pianificazione urbanistica. Nessun altro compenso potra' essere richiesto a questo Ente a qualunque titolo per le prestazioni professionali di cui al presente avviso; tale condizione dovra' essere contenuta in una dichiarazione sottoscritta nelle forme di legge e allegata alla domanda, pena esclusione, cosi' come meglio specificato nel seguito.

L'affidamento dell'incarico, previo esame delle domande e di ogni curriculum, sara' conferito con determinazione dirigenziale con necessario impegno di spesa e subordinato alla stipula della convenzione di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n.200 del 13/08/2009.

In caso di incarichi collegiali, ad associazioni anche temporanee e comunque a piu' professionisti, il suddetto compenso previsto dal disciplinare dell'incarico sara' unico ed onnicomprensivo.

Possono partecipare alla selezione ingegneri, architetti, liberi professionisti singoli o associati, le societa' di detti professionisti, le societa' di ingegneri ed i relativi raggruppamenti temporanei o consorzi. I raggruppamenti, i consorzi, le associazioni, dovranno tuttavia eleggere un solo rappresentante del quale sara' valutato il curriculum.

Gli interessati devono essere in possesso dell'abilitazione professionale per l'attivita' di progettazione di che trattasi.

I professionisti che sono soci, amministratori, dipendenti o collaboratori di una societa' di professionisti, non possono partecipare in altre forme alla selezione qualora partecipi la societa' in cui sono soci, amministratori, dipendenti o collaboratori. I professionisti, le societa' di professionisti o di ingegneria non possono partecipare allo stesso tempo singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o consorzio e non possono partecipare, altresì, quali componenti di piu' di un raggruppamento temporaneo o consorzio. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione di entrambi i concorrenti.

La scelta dei professionisti, in possesso dei sopracitati requisiti minimi, avverra' con provvedimento motivato nel rispetto dei principi di non discriminazione, parita' di trattamento, proporzionalita' e trasparenza, e previa valutazione comparativa dei curricula presentati.

Gli interessati, in possesso dei necessari requisiti professionali possono presentare la domanda, in carta semplice con allegato il curriculum, di affidamento dell'incarico, in apposito plico chiuso, pena esclusione, entro il giorno: VENERDI' 24 Agosto 2012, al seguente indirizzo: Piazza Falconieri, 73047 Monteroni di Lecce, in busta chiusa con recante la scritta: "AVVISO PUBBLICO PER AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEL P.U.G.".





Pag.3

Le domande potranno essere consegnate direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune o inviate tramite raccomandata A.R. del servizio postale.

La domanda di partecipazione deve contenere, pena esclusione, i seguenti dati personali:

- dati anagrafici, codice fiscale, partita IVA, e indirizzo a cui inviare ogni eventuale comunicazione;
  - titoli di studio posseduti abilitativi dell'incarico che si intende conferire;
- Dovra' inoltre essere allegata una specifica dichiarazione, pena esclusione, resa nelle forme previste dal D.P.R. n.445/2000 e accompagnata dalla fotocopia di un valido documento di riconoscimento del professionista (o dei professionisti in caso di societa', associazioni, raggruppamento e/o consorzi), con la quale il professionista:
- dichiara i propri dati identificativi, utili ai fini del presente avviso;
  - dichiara di essere abilitato all'esercizio della professione e di essere iscritto ai relativi albi professionali;
  - attesta di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art.51 DPR n.554/1999 e dall'art.38 D.lgs.n.163/2006;
  - attesta di non aver perduto i requisiti di iscrizione agli albi professionali;
  - attesta che, se ricorre il caso, nell'espletamento di precedenti incarichi per conto dell'Ente, ha assolto con puntualita' e diligenza agli incarichi affidatigli;
  - attesta di non essere titolare, amministratore, dipendente con poteri di rappresentanza o di coordinamento, o consulente legale, amministrativo o tecnico con un rapporto di collaborazione continuativo in societa', enti o istituti che hanno rapporti con l'Amministrazione Comunale, nascenti da appalti, servizi o forniture;
  - attesta di non avere a proprio carico sentenze definitive o non definitive di condanna per taluno dei reati che comporterebbero rispettivamente l'estinzione o la sospensione del rapporto di lavoro o di impiego per il dipendente di amministrazioni o enti pubblici ai sensi della normativa vigente;
  - attesta di non essere stato dichiarato interdetto, inabilitato o fallito ovvero di non avere in corso procedure per le dichiarazioni di uno di tali stati;
  - dichiara di impegnarsi ad espletare l'incarico con la consegna all'Amministrazione della stesura definitiva del PUG, nei termini previsti dalla convenzione;
  - dichiara di essere pienamente consapevole che l'Ente si e' riservata la piena facolta' di non procedere all'affidamento dell'incarico per sopravvenute ragioni e di accettare che tale decisione non possa essere oggetto di rivalsa da parte dei professionisti partecipanti al presente avviso;
  - dichiara di autorizzare il Comune di Monteroni di Lecce (Le) al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs.n.196/2003 e ss.mm.ii. per ogni adempimento connesso o conseguente alla presente procedura;
  - dichiara di ritenere l'importo previsto per la prestazione professionale relativa al presente avviso del tutto remunerativo e di impegnarsi a non richiedere nessun altro compenso per la prestazione svolta;
  - dichiara di impegnarsi, in caso di raggruppamento non formalmente costituito, a regolarizzare lo stesso secondo di indirizzi di legge nominando subito il professionista incaricato di intrattenere tutti i rapporti per l'incarico con il Comune di Monteroni di Lecce;
  - dichiara di avere assolto tutti gli obblighi previdenziali e contributivi previsti per legge;



Pag.4

-dichiara di non avere nulla a pretendere nel caso di mancato affidamento dell'incarico (la dichiarazione deve essere resa da tutti i professionisti in caso di associazioni, societa', ecc.).

La domanda di partecipazione dovra' essere accompagnata da curriculum professionale, debitamente firmato e datato, nel quale sono indicati gli incarichi di urbanistica.

Il soggetto incaricato ha l'obbligo di dare la sua disponibilita' a partecipare ai confronti, assemblee, forum pubblici, conferenze di copianificazione previste dall'iter di formazione/approvazione dello strumento urbanistico, nonche' la disponibilita' a coordinare gli incontri necessari con gli Enti coinvolti nel processo di pianificazione.

Saranno escluse le domande:

a)-pervenute dopo la scadenza, a tal fine fara' fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo;

b)-prive di curriculum professionale;

c)-presentate non in busta chiusa e/o prive di firme sui lembi e della denominazione ed indirizzo del mittente;

d)-con documentazione recante informazioni che risultino non veritiere;

e)-effettuate da soggetti per i quali e' riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la PA, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;

f)-che riguardino tecnici che abbiano in corso conflitti di interesse con l'Amministrazione o altri motivi di incompatibilita';

g)-effettuate da soggetti non aventi i requisiti richiesti.

Dichiarazioni, documenti sono richiesti a pena di esclusione.

L'Ente si riserva, comunque, la facolta' di non procedere all'affidamento dell'incarico per qualunque motivazione lo ritenga necessario e di non stipulare la convenzione, senza incorrere in responsabilita' e/o azioni di indennizzo o di risarcimento danni.

In tal caso nulla sara' dovuto ai professionisti che hanno partecipato alla selezione.

Trattamento dei dati personali.

Ai sensi dell'articolo 13 della Legge n.196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sara' improntato a liceita' e correttezza nella piena tutela dei diritti dei partecipanti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalita' di consentire l'accertamento dell'idoneita' dei partecipanti a partecipare alla procedura di affidamento del servizio di che trattasi.

Il presente avviso viene pubblicato per 30 giorni consecutivi all'Albo Pretorio, sul sito ufficiale del Comune e inviato agli Ordini Professionali.

Il responsabile del procedimento e' il geometra Zecca Damiano-Responsabile del Settore Urbanistica.

Gli interessati possono chiedere notizie e chiarimenti inerenti l'incarico presso l'Ufficio Urbanistica negli orari di accesso al pubblico.

Punti di contatto: [www.comune.monteroni.le.it](http://www.comune.monteroni.le.it) Tel. 0832-326674

fax 0832-326676

Dalla Residenza Municipale, li 18-07-2012

Il Responsabile del Settore  
Urbanistica  
(geom. Damiano Zecca)