



TRIBUNALE ORDINARIO di LECCE

SEZIONE COMMERCIALE

I GIUDICI DELL'ESECUZIONE IMMOBILIARE

facendo seguito alle precedenti direttive date in relazione alle procedure esecutive immobiliari che abbiano ad oggetto l'abitazione principale del debitore;

rilevato che, come noto, l'**art.54 ter del decreto legge 17 marzo 2020 n.18** ha sospeso <<**ogni procedura esecutiva per il pignoramento immobiliare di cui all'art. 555 del codice di procedura civile che abbia ad oggetto l'abitazione principale del debitore**>> e che da ultimo con l'**art.13, comma 14, del D.L. n.183 del 31 dicembre 2020 (cosiddetto decreto milleproroghe 2021)** ha prorogato il periodo di efficacia della **sospensione** di cui al citato art. 54 ter del d.l. n.18/2020 **sino al 30 giugno 2021**, stante la permanente attualità dell'emergenza epidemiologica da Covid 19;

avvisano che:

si intende ex lege prorogata sino al 30 giugno 2021 ogni sospensione di procedura esecutiva immobiliare di cui all'art. 555 c.p.c., che abbia ad oggetto l'abitazione principale del debitore e che sia stata già disposta ex art. 54 ter del D.L. n. 18/2020, senza che a tal fine sia necessaria l'adozione di ulteriori provvedimenti da parte del Giudice dell'Esecuzione, derivando la proroga della sospensione direttamente dall'art. 13, comma 14, del D.L. n. 183 del 31 dicembre 2020.

Devono quindi intendersi con il presente provvedimento revocati eventuali decreti di fissazione di udienza a seguito della riassunzione effettuata dal creditore, tenuto quindi a ripresentare istanza di riassunzione dopo il 30 giugno 2021.

Il presente decreto deve intendersi emesso in ciascuna delle procedure esecutive immobiliari pendente avanti alla Sezione e già sospese ex art. 54 ter del D.L. n.18/2020.

Il provvedimento è comunicato agli Ordini professionali per la diffusione ai rispettivi aderenti e se ne dispone l'affissione nelle bacheche e la pubblicazione nel sito del Tribunale.

Lecce, 25 gennaio 2021

Per i giudici dell'esecuzione immobiliare

Il presidente della sezione commerciale

dr.ssa Anna Rita Pasca
Anna Rita Pasca